CALLE 2

N.A -0.20 m

ANTEJARDÍN

ACCESO PRINCIPAL

PASO PEATONAL
Area Util =308.81 m²

ZONA VERDE
Area Util =6.55 m²

ACCESO VEHICULAR
Area Util =157.71 m²

ZONA VERDE
Area Util =84.85 m²

ESTACIONAMIENTO
Area Util =66.46 m²

ESTACIONAMIENTO
Area Util =98.59 m²

PLAZOLETA DE ACCESO
Area Util =484.18 m²

PLAZOLETA DE BANDERAS
Area Util =53.79 m²

ZONA VERDE
Area Util =3435.36 m²

ZONA VERDE
Area Util =333.97 m²

CAMINOS
Area Util =63.91 m²

CIRCULACION
Area Util =317.20 m²
CLASIFICACIÓN: N/A

CRI - RECEPCION
Area Util =31.76 m²
CLASIFICACIÓN: L-3
OCUPACIÓN: 22.72

LUDOTECA
Area Util =54.97m²
CLASIFICACIÓN: L-3
OCUPACIÓN: 40

AISLAMIENTO
Area Util =31.70 m²

SUBESTACIÓN ELECTRICA
Area Util =9.45 m²
CLASIFICACIÓN: F-1
OCUPACIÓN: 1

CUARTO BAJA TENSIÓN
Area Util =9.03 m²
CLASIFICACIÓN: F-1
OCUPACIÓN: 1

PLANTA ELECTRICA
Area Util =16.80 m²
CLASIFICACIÓN: F-1
OCUPACIÓN: 1

RESIDUOS
Area Util =9.44 m²
CLASIFICACIÓN: A-1
OCUPACIÓN: 1

DISPONIBLE
Area Util =9.44 m²
CLASIFICACIÓN: F-1
OCUPACIÓN: 1

PARQUEADERO PRIVADO
PARQUEADERO VISITANTES
PARQUEADERO DISCAPACITADO
PARQUEADERO PUBLICO

PROYECCION ALERO

PEND. 1%
PEND. 3%
PEND. 8%

1 PLANTA ARQUITECTONICA PRIMER PISO ZN - 01
1 : 75

0 .75 1.5 3m

PODOTÁCTILES EXTERNOS

PLANTA DETALLE
LÍNEA PODOTACTIL GUÍA
(0.20 m X 0.20 m x 0.06m)

ADOQUÍN
A 25 (0.20m x 0.10m x 0.06m)

LOSETAS TÁCTILES GUÍA
(0.20m x 0.20m x 0.06m)

PLANTA DETALLE
LÍNEA PODOTACTIL ALERTA
(0.20 m X 0.20 m x 0.06m)

ADOQUÍN
A 25 (0.20m x 0.10m x 0.06m)

LOSETAS TÁCTILES ALERTA
(0.20m x 0.20m x 0.06m)

SARDINEL O BORDILLO
A 10 (0.20m x 0.80m x 0.50m)

SEGÚN LA CARTILLA DE ESPACIO PUBLICO DE MOSQUERA CAP. 2 DISEÑO DE ANDENES. REF. LOSETAS TáCTILES (0.20MX0.20M). PAG. 35

PODOTÁCTILES INTERNOS

Estoperoles metálicos Ø3.5cm.

Altura máxima estoperoles metálicos 5mm.

Patrón guía acambio de dirección o alerta: Indicador táctil que indica que el recorrido cambia a la izquierda o la derecha y también es señal de alerta conformado por nueve estoperoles (cada uno de aprox. 3.5 cm. de diámetro).

Barras alargadas que indican dirección

Altura máxima barras 5mm.

Tres unidades por módulo 3.5 cm x 38 cm Aprox

Patrón guía de avance: STSP (indicador táctil de superficie peatonal) que indica la dirección del recorrido. Conformado por barras alargadas de aprox. 40 cm. de largo x 3 cm. de ancho. La longitud de la guía corresponderá a la extensión del recorrido.

NORMA TÉCNICA 5610 (2022)
ACCESIBILIDAD AL MEDIO FÍSICO

CONVENCIONES PISOS PODOTACTILES
PODOTACTIL ALERTA (0.20 m X 0.20 m x 0.06m)
PODOTACTIL GUIA (0.20 m X 0.20 m x 0.06m)
PODOTACTIL ALERTA INTERNA (0.20 m X 0.20 m x 0.06m)
PODOTACTIL GUIA INTERNA (0.20 m X 0.20 m x 0.06m)

CONVENCIONES ARBORIZACIÓN	
CONV	DESCRIPCIÓN
PN	PINO ROMERON
AL	ALISO
AE	ALCAPARRO ENANO
AB	ARRAYAN BLANCO
EU	EUGENIAS
FP	FALSO PIMIENTO
CA	CHICALÁ AMARILLO
YP	YARUMO PLATEADO
NG	NOGAL
AC	ARBOL CENSADO
VE	ARBOL / ARBUSTO EXISTENTE

PLANTA DE LOCALIZACION ESPECIFICA

01

CÓDIGO	103
PLANO No.	07
DE	26

ALCALDÍA DE MOSQUERA

Nelson Parra Laguna

PROYECTO:
CENTRO DE CONVIVENCIA

CL 2 N. 3-93 ESTE

MOSQUERA/CUNDINAMARCA

CONSULTORÍA:

UNIÓN TEMPORAL
RZM OCCIDENTE

DIRECTOR DE DISEÑO

Arq. José Horacio Gómez Murcia
M.P. No. 25700-39699 CND

DISEÑADOR DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES

Ing. Ivan Mauricio Guevara Rodriguez
M.P. No. 25202-65724 CND

SUPERVISIÓN DEL CONTRATO:

Ing. Jhonny Alfredo Muñoz Soto
Secretario de Infraestructura
Alcaldía de Mosquera

INTERVENTORÍA:

Ing. Luis Miguel Gómez Benitez
Representante Legal
Consorcio Gestión Integral - Interventoria

CONSTRUCTOR:

MODIFICACIONES:

Este diseño es propiedad intelectual del Arquitecto José Horacio Gómez Murcia. y sólo puede usarse en la construcción de las obras para las que fue elaborado. Ley 23 de 1982.
Cualquier modificación que se haga sobre este plano será responsabilidad de quien la realice.
Todas las dimensiones deben verificarse en obra y son responsabilidad del contratista constructor.

CONTIENE:
PLANTA ARQUITECTÓNICA DE PRIMER PISO ZONA 01

CURADURÍA URBANA PRIMERA
RESOLUCIÓN No
1-26-086
21 SEP 2026
ARQ. MARTHA ELIANA CRUZ BECERRA

TIPO DE PLANO:
PLANTA ARQUITECTONICA PRIMER PISO ZN-01

ARCHIVO:
RZM-CCC-PI-A-MO-001

ESCALA:	FECHA:
As indicated	10/07/2026

CÓDIGO:	PLANO No:	DE:
103	07	26